LIQUIDACIÓN CONTRATO NUMERO 699 DEL 2019, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y D & F MANTENIMIENTO Y SERVICIOS SAS. NIT 900.758.149-7

CAMILA LUCÍA MONTES BALLESTAS, domiciliada en Bogotá D.C., identificada con cédula de ciudadanía No. **1.018.443.694**, en su calidad de **DIRECTORA DE CONTRATACIÓN de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, nombrada mediante Resolución No. **03347** del 19 de abril de 2021, debidamente posesionada mediante acta del 19 de abril de 2021, en ejercicio de sus facultades legales en especial las conferidas en la Resolución **03844** del 30 de abril de 2021, mediante la cual se delegó la facultad de la Ordenación del Gasto en Asuntos Contractuales, quien en adelante se denominará **LA SUPERINTENDENCIA** y **D&F MANTENIMIENTO Y SERVICIOS SAS** identificada con **NIT: 900.758.149-7**, representado legalmente por **FERNANDO VELANDIA ALFONSO**, identificado con **C.C 1.024.479.624**, quien en adelante se llamará **EL CONTRATISTA**, nos hemos reunido con el fin de llevar a cabo la liquidación del presente contrato de conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, conforme con la siguiente información.

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

No. DE CONTRATO:	**699 de 2019**
TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS
CONTRATANTE:	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
NIT:	899.999.007-0
CONTRATISTA:	**D&F MANTENIMIENTO Y SERVICIOS SAS**
NIT:	**900.758.149-7**
CDP	28319 del 30 de ENERO de 2019
CRP	**295519 del 30 de MAYO de 2019**
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO PERMANENTE, PREVEN TIVO Y CORRECTIVO DE LOS ASCENSORES DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.
SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	29 de MAYO de 2019
VALOR DEL CONTRATO:	**$ 5.140.800**
PLAZO:	OCHO (8) MESES
FECHA ACTA DE INICIO.	7 DE JUNIO DE 2019
FECHA FINAL DE TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2019
SUPERVISOR:	FABIO PEREZ BARAJAS

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

LIQUIDACIÓN CONTRATO NUMERO 699 DEL 2019, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y D & F MANTENIMIENTO Y SERVICIOS SAS. NIT 900.758.149-7

II. GARANTÍAS

PÓLIZA No.	**12-4-101042381 expedida el 29 de MAYO de 2019**					
ASEGURADORA:	**SEGUROS DEL ESTADO**					
AMPAROS	**%**	**VR. ASEGURADO**	**VIGENCIA**			
Póliza responsabilidad civil extracontractual		**$165.623.200**	Del	29/05/2019	Hasta	31/12/2019

PÓLIZA No.	**12-44-101183342 expedida el 29 de mayo de 2019**					
ASEGURADORA:	**SEGUROS DEL ESTADO**					
AMPAROS	**%**	**VR. ASEGURADO**	**VIGENCIA**			
Cumplimiento del Contrato		**$1.028.160.00**	Del	29/05/2019	Hasta	30/06/2020
Pago de salarios, prestaciones sociales		**$257.040.00**	Del	29/05/2019	Hasta	13/05/2022
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes suministrados		**$1.028.160.00**	Del	29/06/2019	Hasta	30/06/2020

III. FUNCIONES Y RESPONSABILIDADES DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR:

***OBLIGACIÓN DEL SUPERVISOR:* (Res. 11720 de 2018):**	***Aplica/N.A.***
ACTA DE INICIO:	Aplica
CUMPLIMIENTO CON LAS GARANTÍAS O GARANTÍAS DEL CONTRATO:	Aplica
INFORME DEFINITIVO O CERTIFICACIÓN DE RECIBIDO A SATISFACCION:	Aplica
CERTIFICADO DE CUENTAS:	Aplica
OBSERVACIONES:	

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

LIQUIDACIÓN CONTRATO NUMERO 699 DEL 2019, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y D & F MANTENIMIENTO Y SERVICIOS SAS. NIT 900.758.149-7

III. CERTIFICACION DE CUENTAS – RELACIÓN DE PAGOS

SIIF Nación

Reporte Relación de Pagos

Usuario Solicitante: MHachparro ANGELICA MARIA CHAPARRO MELO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 12-04-00-000 SNR NIVEL CENTRAL GESTION GENERAL
Fecha y Hora Sistema: 2022-08-24-10:23 p. m.

RELACION DE PAGOS							
Unidad / Sub-Unidad:	12-04-00-000 SNR NIVEL CENTRAL GESTION GENERAL	Número de Compromiso:	295519	Valor Total:	5.140.800,00	Saldo por pagar:	0,00
Tipo Doc. Identidad:	NIT	Número Doc. Identidad:	900758149	Tercero:		D Y F MANTENIMIENTO Y SERVICIOS SAS	
DOCUMENTO SOPORTE							
Tipo:	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS	Número:	699-19	Fecha:		30/05/2019 0:00:00	
OBJETO							
Objeto:	CONTRATO 699-19; INVITACION PUBLICA No. 008 DE 2019						

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL AREA DE TESORERIA CERTIFICA QUE AL CONTRATISTA ANTERIORMENTE MENCIONADO SE LE REALIZARON LOS SIGUIENTES PAGOS:

CUENTA POR PAGAR				NUM OBLIGACION	ANTICIPOS	ORDEN DE PAGO					MEDIO DE PAGO		REINTEGRO		DOCUMENTO SOPORTE		ENTIDAD PAGADORA	CONCEPTO DE PAGO
FECHA	NUMERO	VALOR	IVA		CONCEDIDO/ AMORTIZADO	NUMERO	FECHA DE PAGO	VALOR BRUTO	VALOR DEDUCCIONES	VALOR NETO	CTA/CHEQUE	BANCO	NUMERO	VALOR	TIPO	NUMERO	CODIGO	
2019-07-30	933219	1.285.200,00	205.200,00	723319		212344719	2019-08-06	1.285.200,00	89.813,00	1.195.387,00	161678271	BANCO DE BOGOTA S. A.			FACTURA	913 Y 914	13-01-01-DT	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PERMANENTE, PREVENTIVO DE LOS ASCENSORES DEL EDIFICIO DE LA SNR POR EL PERIODO DE LOS MESES DE JUNIO Y JULIO DE 2019 SEGUN CONTRATO 699 DE 2019 Y CERTIFICACION DEL SUPERVISOR
2019-09-12	1199319	642.600,00	102.600,00	931419		264839319	2019-09-17	642.600,00	42.206,00	600.394,00	161678271	BANCO DE BOGOTA S. A.			FACTURA	974	13-01-01-DT	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PERMANENTE, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS ASCENSORES DEL EDIFICIO DE LA SNR POR EL PERIODO DEL MES DE AGOSTO DE 2019 SEGUN CONTRATO 699 DE 2019 Y CERTIFICACION DEL SUPERVISOR
2019-11-13	1538919	642.600,00	102.600,00	1190619		343438719	2019-11-20	642.600,00	47.606,00	594.994,00	161678271	BANCO DE BOGOTA S. A.			FACTURA	1082	13-01-01-DT	FACTURA 1082 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PERMANENTE PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS ASCENSORES DEL EDIFICIO DE LA SNR POR EL PERIODO DEL MES SEPTIEMBRE DE 2019 SEGUN CONTRATO 699 DE 2019 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR. SE REALIZA RETENCIÓN DE ESTAMPILLA PRO UNIVERSIDAD NACIONAL DEL PERIODO DE AGOSTO QUE NO SE RETUVO JUNTO CON LA DEL PERIODO DE SEPTIEMBRE 2019.

SIIF Nación

Reporte Relación de Pagos

Usuario Solicitante: MHachparro ANGELICA MARIA CHAPARRO MELO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 12-04-00-000 SNR NIVEL CENTRAL GESTION GENERAL
Fecha y Hora Sistema: 2022-08-24-10:23 p. m.

2019-12-06	1650919	1.285.200,00	205.200,00	1271419		381634619	2019-12-13	1.285.200,00	89.813,00	1.195.387,00	161678271	BANCO DE BOGOTA S. A.			FACTURA	1170	13-01-01-DT	FACTURA 1170-1171 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PERMANENTE, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS ASCENSORES DEL EDIFICIO DE LA SNR POR EL PERIODO DEL MES DE OCTUBRE Y NOVIEMBRE DE 2019 SEGUN CONTRATO 699 DE 2019 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.
2019-12-27	1870519	1.285.200,00	205.200,00	1456119		423690319	2019-12-30	1.285.200,00	89.813,00	1.195.387,00	161678271	BANCO DE BOGOTA S. A.			FACTURA	1250-1251	13-01-01-DT	FACTURA 1250 Y 1251 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PERMANENTE, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS ASENSORES DEL EDIFICIO DE LA SNR POR EL PERIODO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2019 SEGÚN CONTRATO 699 DE 2019 Y CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR.

CONCEDIDO: Ordenes de pago en estado pagadas, con atributo linea de pago, o atributo contable diferente a NINGUNO.

AMORTIZADO: Con valor negativo, los valores de legalizaciones con cargo a la ODP pagadas con los atributos anteriormente mencionadas

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

LIQUIDACIÓN CONTRATO NUMERO 699 DEL 2019, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y D & F MANTENIMIENTO Y SERVICIOS SAS. NIT 900.758.149-7

IV. AUTORIZACION DE PAGOS

TABLA DE RESUMEN DE PAGOS CONTRATO 699 DE 2019				
			VALOR TOTAL DEL CONTRATO, INCLUIDO IVA	$5.140.800
INFORME/ITEM	PERIODO	No. FACTURA	VALOR FACTURA IVA-INCLUIDO	SALDO
PAGO 1	2019-07-02	913	$642.600	$4.498.200
PAGO 2	2019-07-12	914	$642.600	$3.855.600
PAGO 3	2019-08-13	974	$642.600	$3.213.000
PAGO 4	2019-10-17	1082	$642.600	$2.570.400
PAGO 5	2019-11-27	1170	$642.600	$1.927.800
PAGO 6	2019-11-27	1171	$642.600	1.285.200
PAGO 7	2019-12-26	1250	$642.600	$642.600
PAGO 8	2019-12-26	1251	$642.600	$0
SALDO FINAL DEL CONTRATO No. 699 DE 2019				0,00

El objeto del contrato se cumplió en su totalidad, sin saldos pendientes a favor de las partes, según los documentos que reposan en la carpeta y verificado con la relación de cuentas expedido desde el SIIF, se anexa la relación de pagos e informe final de Certificación de cumplimiento y recibido a satisfacción entregado por el supervisor del contrato.

De acuerdo con lo anterior, las partes contractuales:

V. ACUERDAN:

PRIMERA: Liquidar bilateralmente el presente **Contrato No.699 de 2019**, de conformidad con los artículos 60 de la Ley 80 de 1993 y Artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, toda vez que no se presentaron SALVEDADES y su ejecución se llevó a cabo en los términos y condiciones establecidos en el Contrato.

SEGUNDA: Una vez verificados los pagos efectuados por la Dirección financiera y la Coordinación del Grupo de Tesorería y Cartera de la Entidad, según el control de cuentas, se observa que no existen saldos pendientes de liberar del compromiso presupuestal.

TERCERA: EL CONTRATISTA responderá por la calidad de los bienes y servicios suministrados, obligándose a atender los requerimientos, precisiones y explicaciones que se le efectúen con posterioridad en torno a ellas.

LIQUIDACIÓN CONTRATO NUMERO 699 DEL 2019, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT. 899.999.007-0 Y D & F MANTENIMIENTO Y SERVICIOS SAS. NIT 900.758.149-7

CUARTA: La Dirección Administrativa y Financiera de la Entidad, expidió el estado de cuenta del presente contrato, en donde se reflejan los pagos realizados al **CONTRATISTA**.

QUINTA: EL CONTRATISTA certifica que ha recibido de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, la totalidad del pago emanado del **Contrato No. 699 DE 2019**.

SEXTA: La presente acta de liquidación produce efectos jurídicos definitivos y en consecuencia **EL CONTRATISTA**, no podrá iniciar reclamación alguna de tipo Judicial o Extrajudicial en contra de la Entidad, respecto de lo aquí acordado.

SÉPTIMA: MANIFESTACIÓN: Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que, en consecuencia, se obligan a todo lo ordenado y manifestado.

OCTAVA: En virtud de lo anterior las partes se declaran **a paz y salvo por todo concepto**, teniendo en cuenta que el **CONTRATISTA** cumplió con lo requerido en el objeto del contrato la **SUPERINTENDENCIA** pago el valor pactado en el contrato.

Para constancia se firma en Bogotá D.C., a los 28 días de marzo de 2022

LA SUPERINTENDENCIA

CAMILA LUCÍA MONTES BALLESTAS
Directora de Contratación - Ordenación del Gasto
En asuntos contractuales
Superintendencia de Notariado y Registro

EL CONTRATISTA

FERNANDO VELANDIA ALFONSO
C.C. 1.024.479.624
Representante Legal
D&F MANTENIMIENTO Y SERVICIOS SAS
NIT 900.758.149-7

FABIO PEREZ BARAJAS
Supervisor del contrato 699 de 2019

Anexos: Relacion de pagos
Informe final Supervisón

Proyecto y Elaboró: Fabio Pérez Barajas – Grupo de Infraestructura
Revisó y aprobó: Claudia Marnie Rodríguez Daza – Grupo de Infraestructura
Revisó:Ingriid Johana Pachon Cardenas- Direccion de Contratos
Revisó : AlbaLucia Gomez Gomez- Coordinadora Grupo de Control y Seguimiento Contractual
Aprobó: Camila Lucía Montes Ballestas – Directora de Contratación.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co